

建筑设计 (2)
之

总平面设计概述



广东工业大学

建筑与城市规划学院

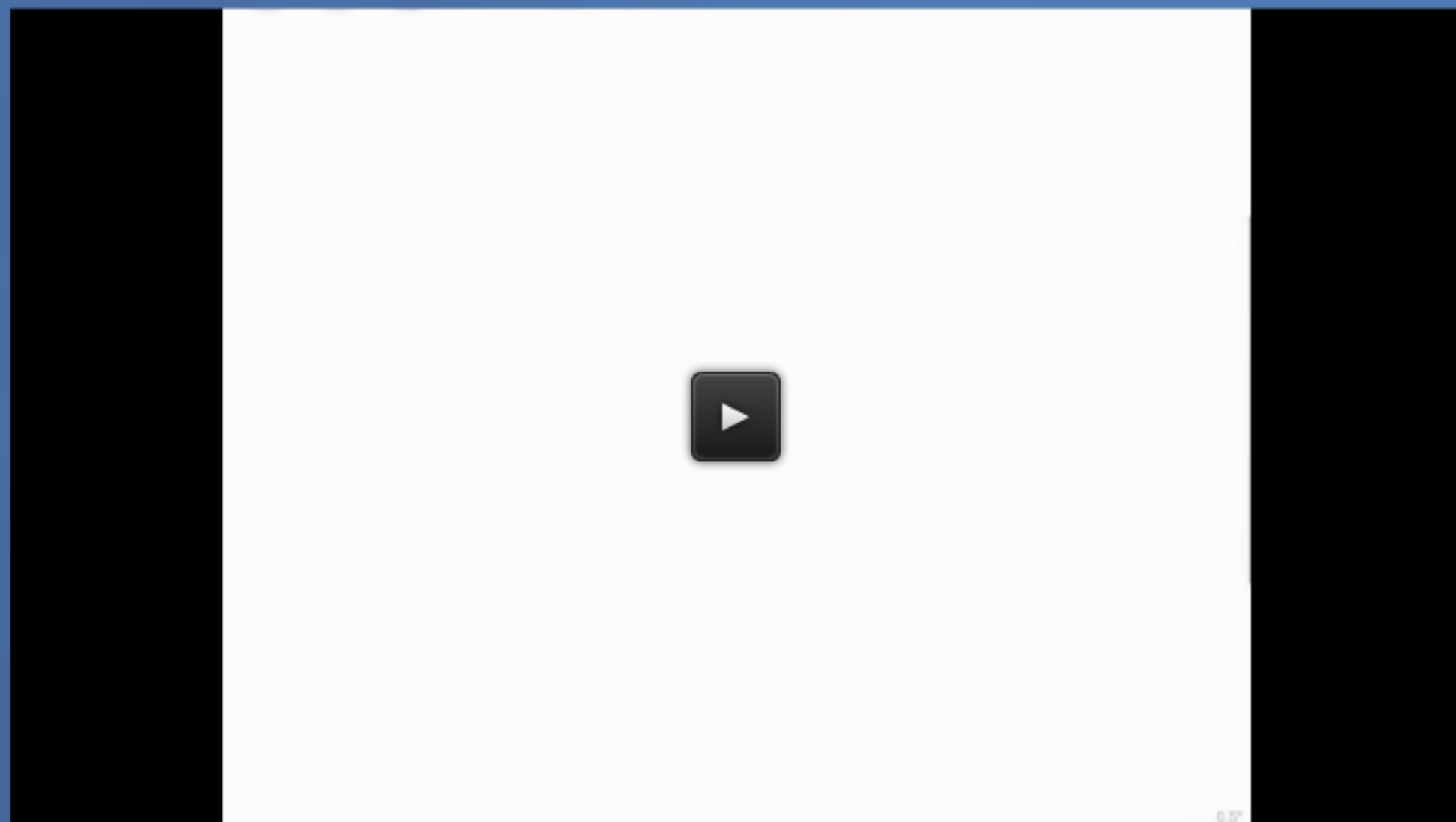
SCHOOL OF ARCHITECTURE AND URBAN PLANNING

总平面设计是建筑设计最基本的要求之一，包含丰富的信息，往往被同学忽略，本讲主要包括以下几方面内容：



1.建筑朝向

我国幅员辽阔，因为位于北半球，几乎所有的地域，建筑内部使用房间都应该尽量朝南布局。南向房间的优点在于日照采光与自然通风。在这种情况下，建筑的大多数房间都应该争取南向。反映在总平面，建筑的总体轮廓一般应该是长轴为东西向。如果长轴为南北向，则意味着多数房间可能为东西向。





2. 内外交通

总平面的内外交通问题包括以下几个内容：基地内外交通的衔接，基地内部交通安排，基地内部的停车。



基地内外
交通衔接



基地内部
交通安排



基地内部
停车安排

3.入口选择

总平面中的建筑主入口位置与面向是一个必须重点考虑的问题，一般有以下几个原则：



1

在用地条件比较充裕的条件下，一般应该将主入口面向主要道路。或者根据相关类型的建筑规范，选择主入口的位置。

2

在用地条件比较紧张的情况下，综合考虑交通、人流等各方面条件，确定主入口的位置及朝向。

3

应该根据建筑功能、城市空间等实际情况确定主入口前是否需要预留人流集散的空间。如果确实需要，则要注意交通组织与空间处理。

4.总体布局

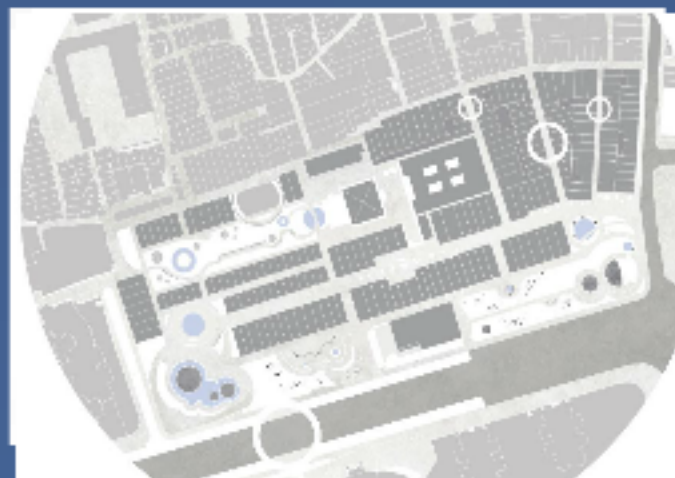
总平面的总体布局设计，要处理好建筑与空间的关系。



对于单体建筑，要考虑建筑放在基地的什么位置，可以形成良好的外部空间。



对于群体建筑，要考虑建筑与建筑之间共同构成良好的空间秩序。



5.周边环境



在城市环境下，如何与城市空间的需求相契合；



在历史街区，如何与周边的实体环境与文化环境相契合；



在自然环境下，如何与自然条件相契合；



在景观条件下，如何回应景观的需求；

6.建筑功能

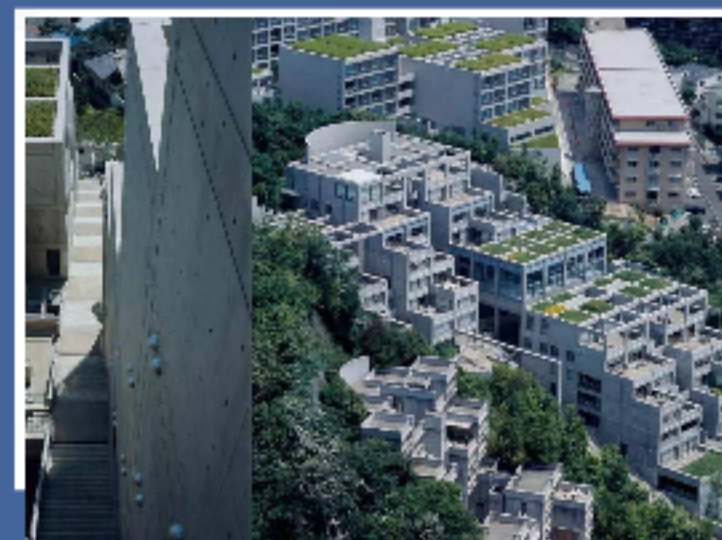
建筑的功能分区应该与周边环境相契合，主体功能应该位于主要明显位置，反之则应位于次要隐蔽位置；

同时基地内部的功能，院落的布局也应考虑交通、绿化、景观、后勤等功能要求。



7.地形地貌

建筑的布局应该考虑地形问题，在不同坡度的地形上，选择不同的位置。在坡地条件下，为了减少土方量，利于交通，一般应选择平行或垂直于等高线布局，较少成角度布局。



建筑还应该考虑地貌问题，在山地、平原等不同地貌条件下，建筑与大自然关系的协调。



8.规划条件

基地的规划条件是指，用地的城市规划条件要求，包括后退红线、建筑高度、容积率等多方面的要求。